

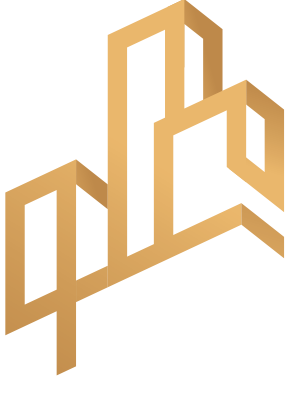


علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

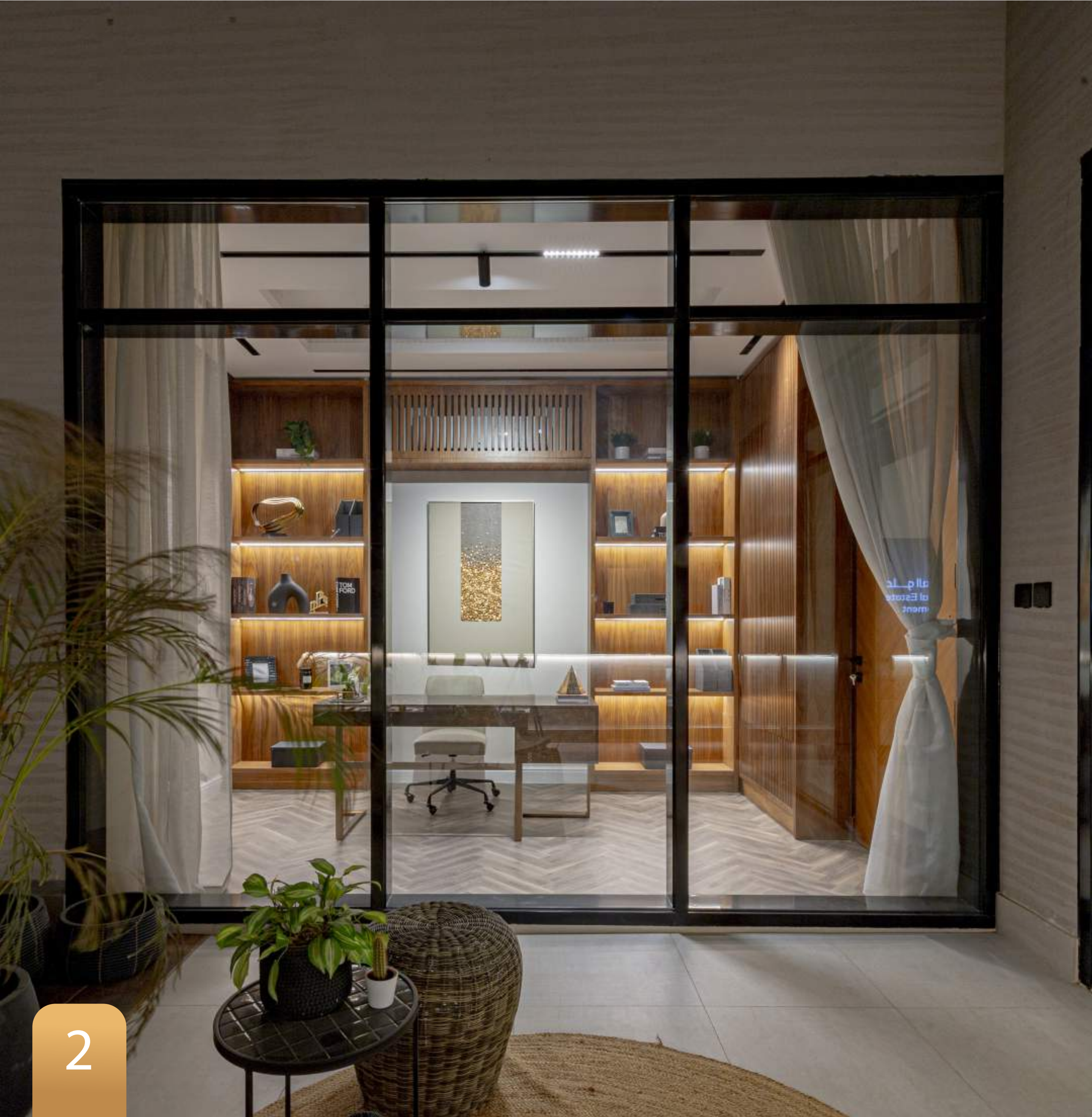
علو 13

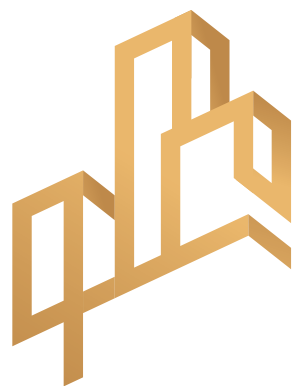
حي العارض





بدأت علو العقارية في أعمال التطوير من عام 2015 بشكل فردي قامت علو العقارية بالشراكة مع شركات مقاولات بتنفيذ العديد من الصالات والمعارض التجارية وإنشاء ما يزيد عن 43 مشروعاً ما بين فلل سكنية وعدة عمارات تجارية سكنية إستقلت علو بثقة إثر نجاحات متراكمة لتكون الشركة الواعدة في قطاع التطوير العقاري .





علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

إنجازاتنا



+25

مكتب



+28

مشروع



+10

معرض



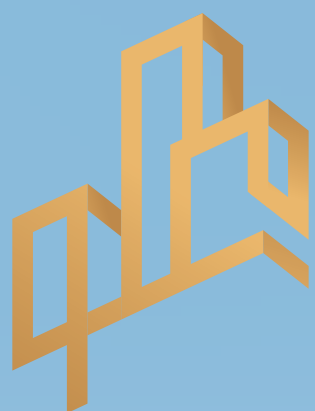
+147

وحدة سكنية



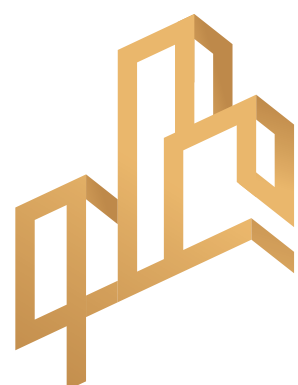
+434

وحدة قيد الإنشاء



علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

علو العقارية طرحُ يعلو،



علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

مشروع علو 13

حي العارض

56

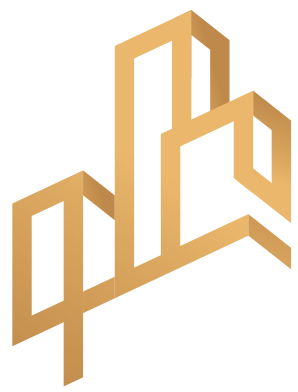
اجمالي الوحدات
(14 لكل مبنى)

4

مباني

270-101 م

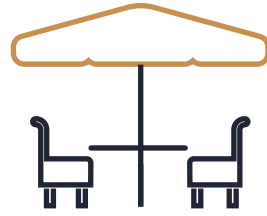
مساحات الوحدات



المميزات



نظام إنشائي
عازل للصوت



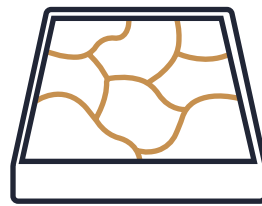
تراس مطل



56 وحدة سكنية



تكسيات خشبية
للأبواب



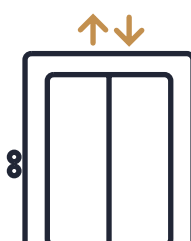
ممرات رخامية



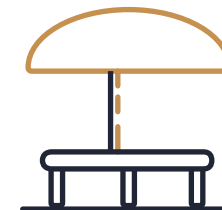
واجهات كلاسيكية
مع تكسيات حجر



واجهات زجاجية



مصعد



حدائق داخلية



إنظمة سلامة
للوحدة



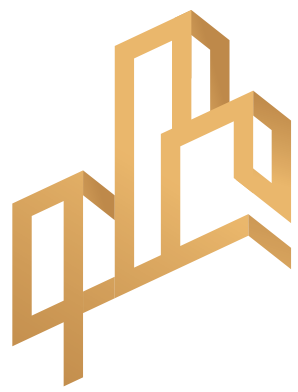
تصاميم عصرية



دخول ذكي



مواقف في
القبو



الضمانات



العزل للأسطح
الخارجية



مواصير حرارية



كهرباء الفئار



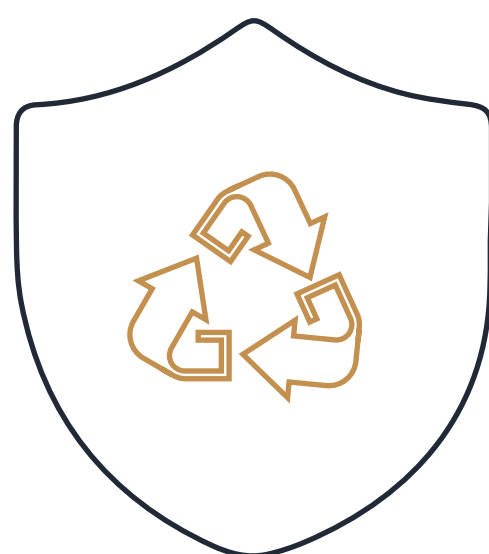
عزل دورات
المياه



الالمنيوم



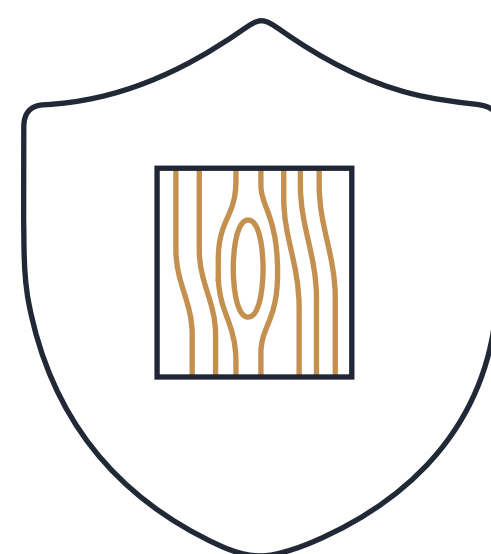
التكييف



المواد الصحية



إشراف هندسي على
كامل المشروع



أبواب الخشب

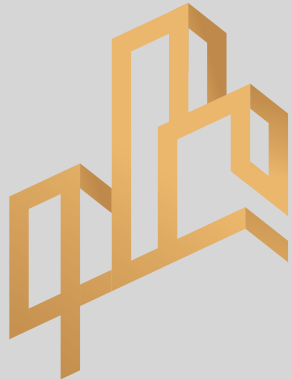
ضمان مجاني لمدة عام على الصيانة



علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

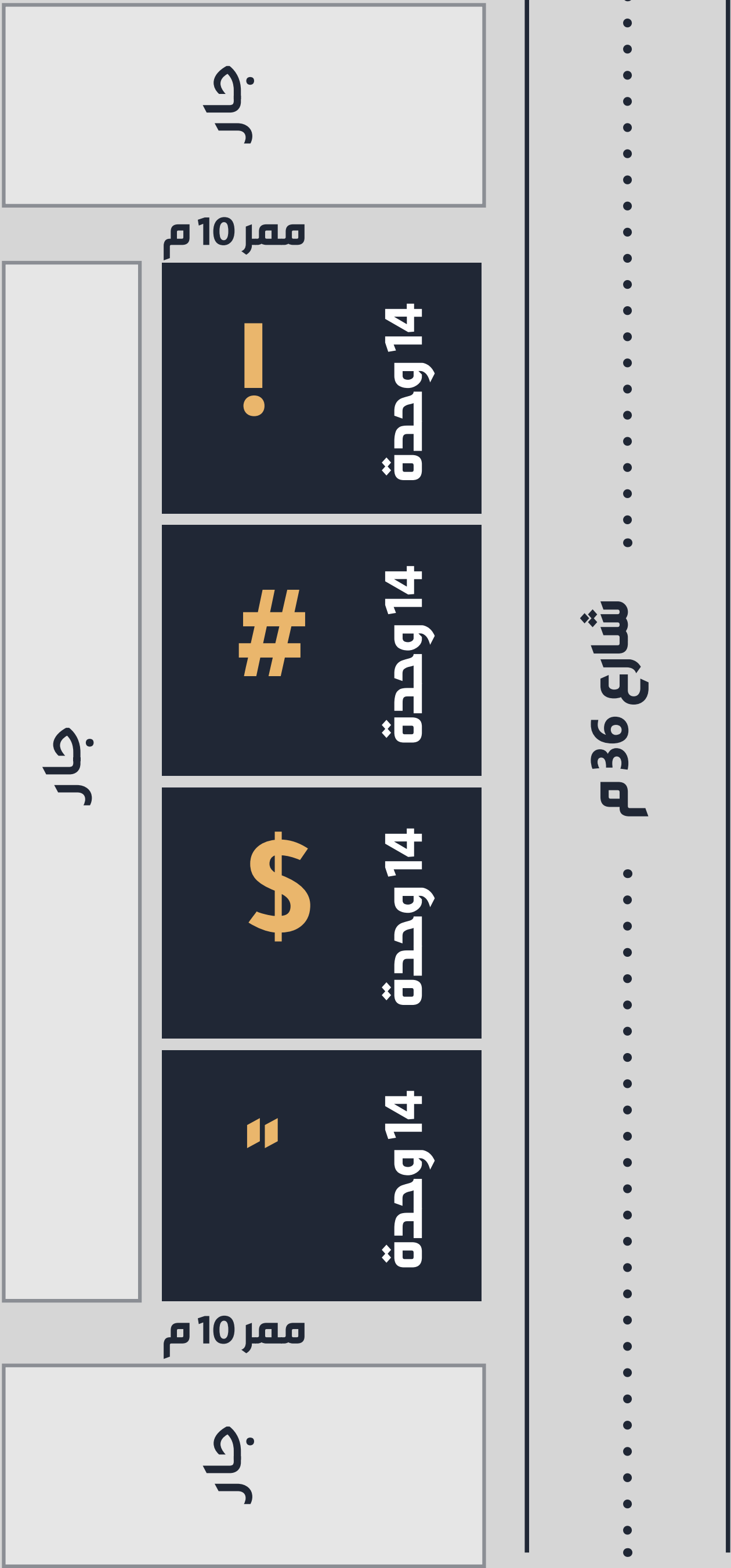
تصاميم عصرية،

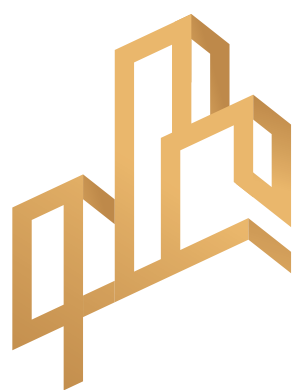




موقع المشروع

طريق ابو بكر الصديق



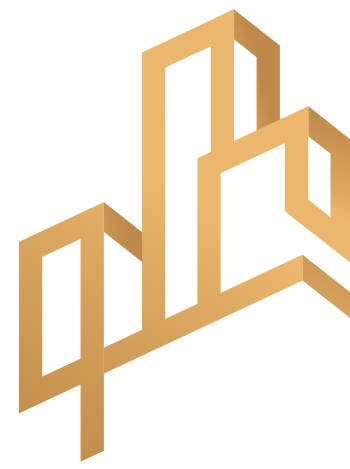


علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

موقع المشروع

يتميز مشروع علو 13 بوجوده في شمال الرياض الحديثة
ويقع بالقرب من المرافق المهمة

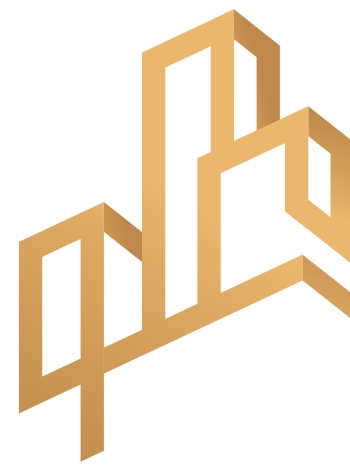




عمارة (A)

رقم الوحدة	الدور	المساحة م ²	السعر (ريال سعودي)	عدد الغرف	دورات المياه	المواصفات	مخطط الشقة
A01	الأرضي	144.94 م	—	2	—	مستودع تكييف واجهة خلفية موقف خاص حوش خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A02	الأرضي	214.42 م	—	3	—	غرفة خادمة تكييف واجهة خلفية موقف خاص حوش خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A03	الأرضي	109.12 م	—	2	—	غرفة خادمة مستودع تكييف واجهة امامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A04	الأرضي	102.07 م	—	2	—	مستودع تكييف واجهة امامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A05	الأول	144.99 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة امامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A06	الأول	129.63 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة امامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A07	الأول	127.36 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A08	الأول	139.04 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A09	الثاني	144.99 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة امامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A10	الثاني	129.63 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة امامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A11	الثاني	127.37 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A12	الثاني	139.04 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A13	الثالث	231.21 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة امامية موقف خاص سطح خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
A14	الثالث	221.24 م	1,370,000	3	3	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة امامية موقف خاص سطح خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط

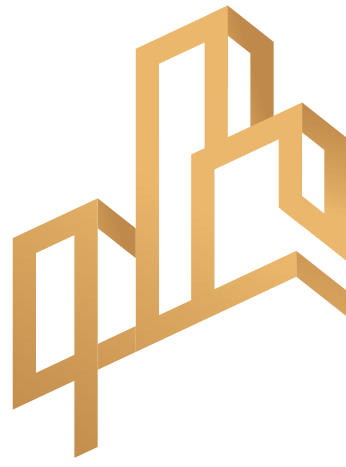
* مساحة الأجزاء الخاصة  متاحة  محجوزة  مبيعة



عمارة (B)

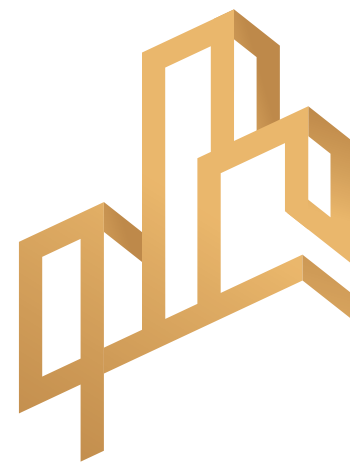
رقم الوحدة	الدور	المساحة م ²	السعر (ريال سعودي)	عدد الغرف	دورات المياه	المواصفات	مخطط الشقة
B01	الأرضي	102.08 م	—	2	—	مستودع تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B02	الأرضي	135.95 م	—	3	—	غرفة خادمة تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B03	الأرضي	183.85 م * مساحة الجزء الخاص 47.36 م	—	3	—	غرفة خادمة تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B04	الأرضي	144.95 م * مساحة الجزء الخاص 44.69 م	—	2	—	مستودع تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B05	الأول	150.91 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B06	الأول	127.44 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B07	الأول	129.67 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B08	الأول	156.62 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B09	الثاني	150.9 م * مساحة الجزء الخاص 8 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B10	الثاني	127.43 م * مساحة الجزء الخاص 7.32 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B11	الثاني	129.67 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B12	الثاني	156.62 م	—	3	—	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B13	الملحق العلوي	222.48 م * مساحة الجزء الخاص 113.11 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
B14	الملحق العلوي	259.99 م * مساحة الجزء الخاص 124.48 م	—	3	—	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط

* مساحة الأجزاء الخاصة متاحة محجوزة مبيعة



عمارة (C)

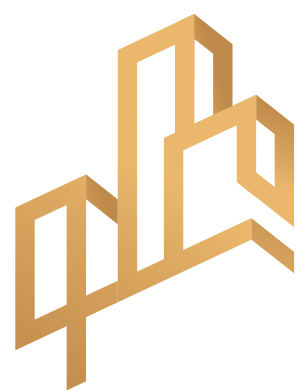
رقم الوحدة	الدور	المساحة م ²	السعر (ريال سعودي)	عدد الغرف	دورات المياه	المواصفات	مخطط الشقة
C01	الأرضي	145.19 م ² * مساحة الجزء الخاص 45.61 م	—	2	2	مستودع تكييف واحدة خلفية موقف قبو حوش خاص	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C02	الأرضي	183.86 م ² * مساحة الجزء الخاص 47.34 م	—	3	2	غرفة خادمة تكييف واحدة خلفية موقف قبو حوش خاص	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C03	الأرضي	136.43 م ²	—	3	2	غرفة خادمة مستودع تكييف واحدة امامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C04	الأرضي	102.08 م ²	—	2	2	مستودع تكييف واحدة امامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C05	الأول	156.62 م ²	—	3	3	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واحدة امامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C06	الأول	129.67 م ²	—	3	3	مستودع تيراس خاص تكييف واحدة امامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C07	الأول	127.44 م ²	—	3	3	مستودع تيراس خاص تكييف واحدة خلفية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C08	الأول	150.91 م ²	—	3	3	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واحدة خلفية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C09	الثاني	156.62 م ²	—	3	3	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واحدة امامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C10	الثاني	129.67 م ²	—	3	3	مستودع تيراس خاص تكييف واحدة امامية موقف قبو	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C11	الثاني	128.13 م ² * مساحة الجزء الخاص 7.32 م	—	3	3	مستودع تيراس خاص تكييف واحدة خلفية موقف خاص	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C12	الثاني	150.91 م ² * مساحة الجزء الخاص 8.01 م	—	3	3	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واحدة خلفية موقف قبو	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C13	الملحق العلوي	259.93 م ² * مساحة الجزء الخاص 124.41 م	—	3	3	مستودع تيراس خاص تكييف واحدة امامية موقف قبو سطح خاص	اضغط هنا لاستعراض المخطط
C14	الملحق العلوي	222.44 م ² * مساحة الجزء الخاص 110.83 م	—	3	3	مستودع تيراس خاص تكييف واحدة امامية موقف قبو سطح خاص	اضغط هنا لاستعراض المخطط



عمارة (C)

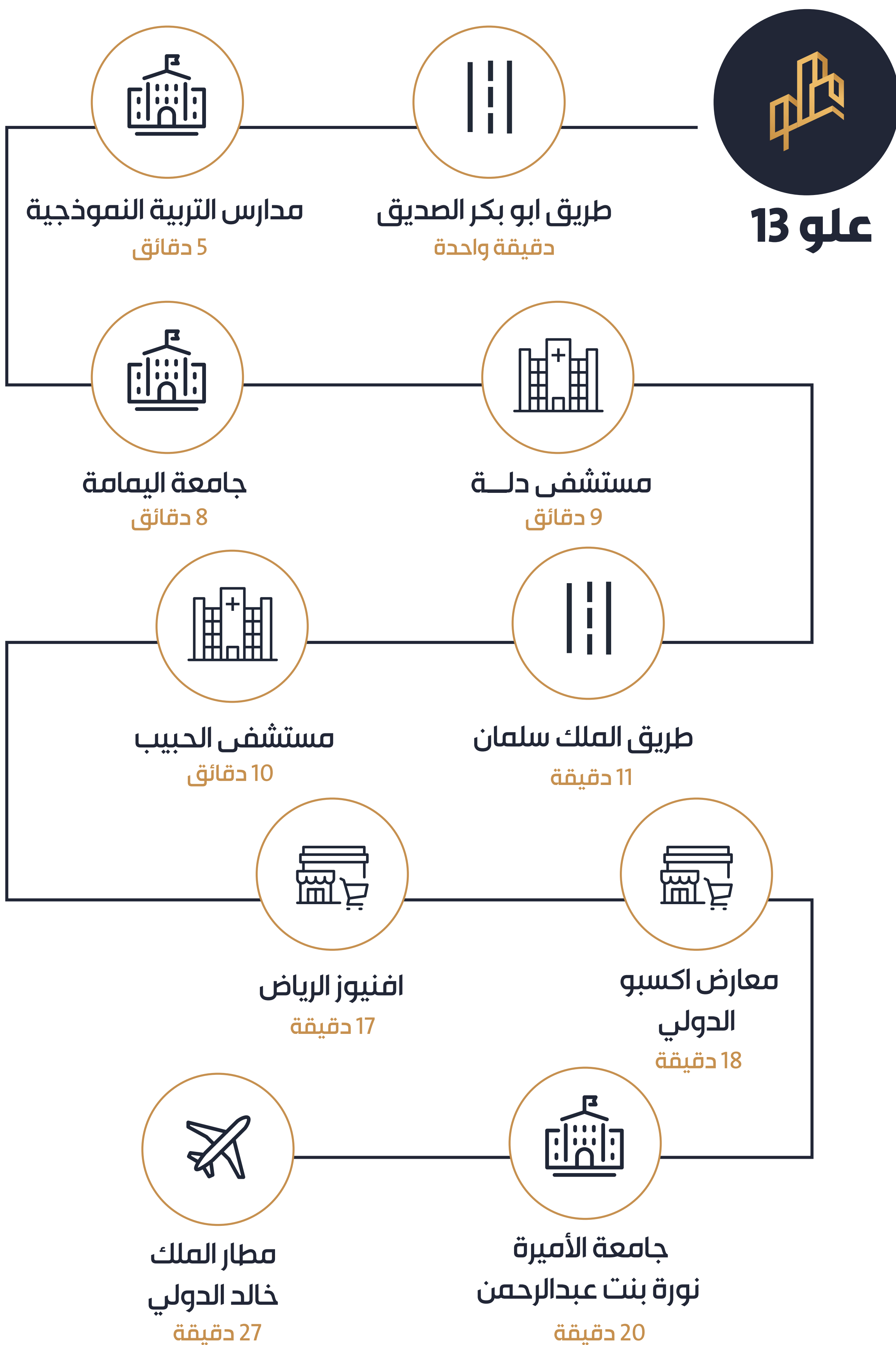
رقم الوحدة	الدور	المساحة م ²	السعر (ريال سعودي)	عدد الغرف	دورات المياه	المواصفات	مخطط الشقة
D01	الأرضي	102.07 م	—	2	1	مستودع تكييف واجهة أمامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D02	الأرضي	109.11 م	—	2	1	غرفة خادمة مستودع تكييف واجهة أمامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D03	الأرضي	200.99 م * مساحة الجزء الخاص م 89.76	—	3	1	غرفة خادمة تكييف واجهة خلفية موقف قبو جوش خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D04	الأرضي	145.18 م * مساحة الجزء الخاص م 45.61	—	2	1	مستودع تكييف واجهة خلفية موقف قبو جوش خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D05	الأول	139.04 م	—	3	1	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D06	الأول	127.36 م	—	3	1	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D07	الأول	129.63 م	—	3	1	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف قبو	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D08	الأول	145 م * مؤنثة	1,600,000	3	1	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف قبو	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D09	الثاني	139.05 م * مساحة الجزء الخاص م 7.97	—	3	1	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D10	الثاني	127.36 م * مساحة الجزء الخاص م 7.26	—	3	1	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة خلفية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D11	الثاني	129.63 م	—	3	1	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف قبو	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D12	الثاني	145 م	—	3	1	غرفة خادمة مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف خارجي	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D13	الملحق العلوي	221.26 م * مساحة الجزء الخاص م 110.52	1,370,000	3	1	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف قبو سطح خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط
D14	الملحق العلوي	236.58 م * مساحة الجزء الخاص م 112.26	—	3	1	مستودع تيراس خاص تكييف واجهة أمامية موقف قبو سطح خاص	اضغط هنا لاستعرض المخطط

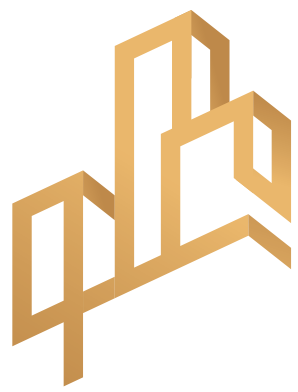
* مساحة الأجزاء الخاصة  متاحة  محجوزة  مبيعة



علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

ابرز الأماكن الحيوية





علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

شركاء النجاح



ترو تيم للمقاولات
True Team For Construction



الفسار
alfanar



ابكو APCO
www.apco-alazizia.com



شركة مصنع القبلية لإلوانابيب الحرارية
AL KOBLAN Thermopipe Factory CO.



سارميكس
SARMIX



سماء
SAMAA
للاستشارات الهندسية
Engineering Consultation

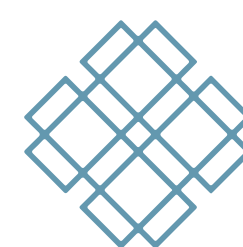
سابك
عندالك

عادل البسام

شركة عادل سليمان عبدالعزيز البسام للتكييف والتبريد



السفياي
Al-Sufyani
لأنظمة الأمن والسلامة



SARA
1967



علو العقارية
Oluo Real Estate
Development

نسعد بتواصلكم معنا عبر

☎️ 01-000-1234

☎️ 01-000-1234

🌐 !!!#\$%&\$"'\$(

✉️ #)*\$+#\$%&\$"'\$(

👤 🐦 📷 \$%&\$,'\$

اضغط على الارقام او
الحسابات للوصول المباشر



شكراً

